


LEGENDA			
	confine comunale	art. 94	
	limite delle UTOE	art. 6, 80-82	
	limite delle aree soggette ai Piani Attuativi	art. 12	
	perimetro dei centri abitati	art. 7	
	aree con specifiche normative e progettuali	art. 48	
	aree locali	art. 49	
	aree locali di interesse paesaggistico ed escursionistico	art. 49.50	
	aree locali e a castagneto con strade parco	art. 50	
	aree di matrice agraria storica	art. 51	
	aree del parco fluviale	art. 77	
	superfici delle rive dei corsi d'acqua e aree lacustri	art. 112	
	ambito dei corsi d'acqua di rilevanza ambientale	art. 112, 113	
	aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio	art. 52	
	aree a prevalente funzione agraria	art. 53	
	aree agricole infrastrutturate	art. 54	
	aree di interesse archeologico	art. 15	
	centro antico di Castelnuovo di Garfagnana	art. 16	
	ruote abilitate di matrice antica	art. 13, 19	
	edifici del sub-sistema insediativo storico nei centri abitati	art. 14, 19	
	edifici del sub-sistema insediativo storico esistenti ai centri abitati	art. 19	
	edifici dai primi anni del XX secolo	art. 24	
	edifici e manufatti di interesse storico artistico e monumentale oggetto di vincolo ai sensi della L. 1089/99	art. 19	
	edifici per attrezzature collettive a vincolo 1089 per il culto	art. 23	
	aree del sub-sistema insediativo storico, centri abitati di matrice antica	art. 14, 16	
	elementi della cultura devozionale, della cultura materiale e dell'edilizia urbana	art. 26	
	Adattazioni in aree agricole realizzabili mediante recupero di fabbricati esistenti	art. 14	
	aree urbane di completamento edilizio	art. 37, 38	
	aree urbane di completamento edilizio	art. 37, 39	
	aree urbane di completamento edilizio	art. 37, 40	
	aree urbane di completamento edilizio	art. 56	
	aree urbane di completamento edilizio	art. 57	
	aree di nuova edificazione ad uso prevalentemente residenziale	art. 58, 59	
	aree di nuova edificazione ad uso prevalentemente residenziale	art. 58, 60	
	aree di nuova edificazione ad uso prevalentemente residenziale	art. 58, 61	
	edifici sito aree oggetto di ristrutturazione urbanistica	art. 62	
	Vpr	art. 78	
	Ale	art. 61	
	Aln	art. 63	
	Ce	art. 44	
	Cn	art. 65	
	AEe	art. 42	
	HRe	art. 43	
	HRn	art. 54	
	In	art. 113	
	Infrastrutture consolidate	art. 46	
	Infrastrutture viarie esistenti	art. 43	
	Infrastrutture viarie di nuova previsione	art. 44	
	viabilità di matrice antica	art. 45	
	aree per parcheggio pubblico di nuova previsione	art. 71	
	aree per parcheggio pubblico di nuova previsione	art. 71	
	aree per parcheggio privato esistenti	art. 72	
	aree per parcheggio privato di nuova previsione	art. 72	
	aree a verde pubblico esistenti	art. 74	
	aree a verde pubblico di nuova previsione	art. 73	
	viali alberati esistenti	art. 36	
	viali alberati di nuova previsione	art. 36, 75	
	alberi monumentali	art. 36, 55	
	parco alberato di uso privato	art. 55	
	aree ed edifici per lo sport, esistenti	art. 68, 70	
	aree ed edifici per lo sport, di nuova previsione	art. 68, 70	
	aree ed edifici per attrezzature collettive	art. 68, 69	
	attrezzature e servizi pubblici, esistenti	art. 68, 69	
	attrezzature e servizi pubblici, di nuova previsione	art. 68, 69	
	aree ed edifici della linea ferroviaria Lucina-Aulla	art. 47	
	aree o edifici per l'asilo nido	art. 68, 69	
	aree o edifici per la chiesa o altri edifici per il culto	art. 68, 69	
	aree o edifici per la scuola materna	art. 68, 69	
	aree o edifici per la scuola dell'obbligo	art. 68, 69	
	aree o edifici per l'istruzione superiore	art. 68, 69	
	impianti tecnici	art. 68, 69	
	cabine elettriche	art. 68, 69	
	centraline decompressione gas	art. 68, 69	
	ci +	art. 68, 69	
	da	art. 68, 69	
	PC	art. 68, 69	
	aree per gli spettacoli viaggiatori	art. 68, 69	
	aree per mostre ed esposizioni, fiere e sagre	art. 68, 69	
	OSP	art. 44, 65	
	aree o edifici per l'attività ospedaliera	art. 68, 69	
	TE	art. 68, 69	
	Teatro all'aperto	art. 50	
	CI	art. 68, 69	
	Cinematografo	art. 68, 69	
	in	art. 7, 64	
	campeggio	art. 44, 65	
	localizzazione di impianti per la distribuzione di carburanti	art. 44, 65	
	elaboro	art. 66	
	elettricità 380 kv	art. 90	
	elettricità 132 kv	art. 90	
	vicino itrotopico e forestato	art. 92	
	aree di salvaguardia delle risorse idriche	art. 111	
	area di rispetto cimiteriale	art. 88	
	area di rispetto dei manufatti	art. 89	
	area di rispetto degli elettrodi	art. 90	
	limite delle aree di rispetto delle linee ferroviarie	art. 91	
	area di rispetto stradale	art. 86	
	Funzionamento servizio a servizio della fertilità di Monte Albano	art. 91	
	area contigua al Parco delle Azzurra	art. 93	
	limite della salvaguardia delle emergenze geologiche	art. 115	
	punti di vista o luoghi panoramici	art. 79	
	aggiornamento edilizio 2002 - 2009		



COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA  
PROVINCIA DI LUCCA

COMMITTENTE:  
ALMA s.r.l. viale Carducci 385 - Lucca

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO  
ai sensi degli Artt. 35 e 252 ter della LRT 65/2014  
Area a prevalente uso commerciale di nuova previsione

STATO ATTUALE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	geom. Marcello Bernardini
VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO	dott. ing. Angela Piano
Gruppo di lavoro valutazioni e materie ambientali	dott. Ing. Paolo Amadio
analisi e valutazione territoriali e paesaggistiche	dott. arch. Giuseppe Lazzari dott. Federico Martelluzzi
PROFESSIONISTA REDATTORE DELLA PARTE GEOLOGICA	dott. geol. Amerigo Pieroni
PROGETTAZIONE EDILIZIA	dott. ing. Gianni Fanucchi

Dicembre 2020